

PAGINA 1

REPRESENTANTE LEGAL



AUDITOR INTERNO



CONTADOR GENERAL

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2026
(Cifras en Quetzales)

PAGINA 2

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO					
701101	INTERESES				223.98	223.98
70110101	INVERSIONES					
7011010101	VALORES	0.00				
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO	223.98				
70110199	OTROS		0.00			
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES				0.00	
801	GASTOS DEL EJERCICIO					
801103	COMISIONES				0.00	0.00
80110301	ADMINISTRACION BANCARIA				0.00	
801104	IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES					
801106	GASTOS VARIOS				0.00	0.00
80110608	TRABAJOS TECNICOS				0.00	0.00
80110699	DIVERSOS				0.00	0.00
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS					
80110999	OTROS GASTOS				0.00	0.00
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES				0.00	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO					223.98
701199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES					
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00	0.00
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00	
	GANANCIA O PERDIDA NETA					223.98

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DE 2026

CONTADOR GENERAL

AUDITOR INTERNO

REPRESENTANTE LEGAL

GUATEMALA, C.A.

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO MICROEMPRESA URBANA AID
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2026
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	19,494.16	19,494.16		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		19,494.16		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	-25,622.88	-25,622.88	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		15,450,000.00	
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		10,001,301.00	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		141,408.66	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
EN NORA		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		5,272,913.22	
VENCIDOS		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		RESERVAS	27,033.34	27,033.34	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00		RESERVAS DE CAPITAL		27,033.34	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESULTADOS POR APLICAR	433,819.94	433,819.94	
SUMA		0.00		UTILIDADES POR APLICAR	809,516.45	809,516.45	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)	375,796.92	375,796.92	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		CAPITAL ENTREGADO (-)	415,785.78	415,785.78	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		CAPITAL ENTREGADO POR CONTRATACION DE SERVICIOS			
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	46.54	46.54	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	19,494.16		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	19,494.16		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	19,494.16						

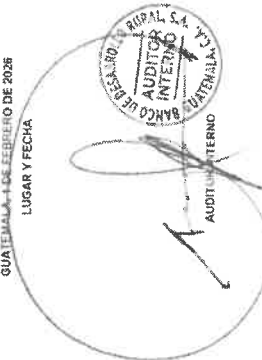
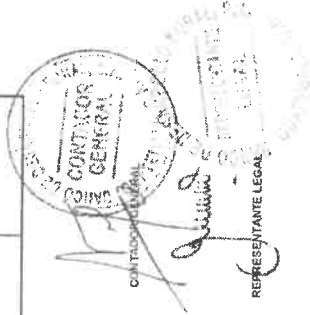
GUATEMALA - 1 DE FEBRERO DE 2026

LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS
OTRAS CUENTAS DE ORDEN
CUENTAS DE REGISTRO
SUMA

0.00
0.00
21,192,516.45
0.00
21,192,516.45



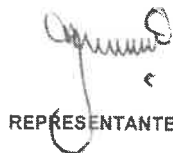
FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO MICROEMPRESA URBANA AID
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2026
(CIFRAS EN QUETZALES)

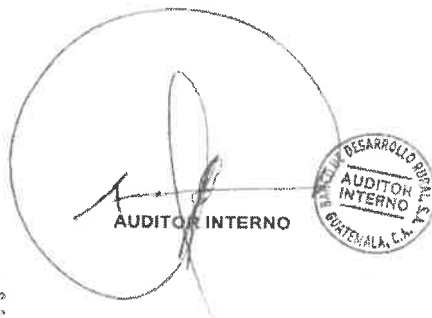
PRODUCTOS DEL EJERCICIO		49.54
INTERESES	49.54	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		49.54
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		49.54
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		49.54

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2026


CONTADOR GENERAL




REPRESENTANTE LEGAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.


AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.