

[illegible]

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2022

*[Signature]*

REPRESENTANTE LEGAL

AUDITOR INTERNO

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

AUDITOR INTERNO

REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA Y GANADERIA  
GUATEMALA, S.A.  
CONTADOR GENERAL  
CONTADOR GENERAL

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA  
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO  
DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2025  
(Cifras en Quetzales)

|            |                                          |      |        |      |        |
|------------|------------------------------------------|------|--------|------|--------|
| 701        | PRODUCTOS DEL EJERCICIO                  |      |        |      | 251.43 |
| 701101     | INTERESES                                |      |        |      | 251.43 |
| 70110101   | INVERSIONES                              |      |        |      |        |
| 7011010101 | VALORES                                  | 0.00 | 251.43 |      |        |
| 7011010102 | DEPOSITOS DE AHORRO                      |      |        |      |        |
| 70110199   | OTROS                                    |      | 0.00   |      |        |
| 701103     | RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES |      |        | 0.00 |        |
| 801        | GASTOS DEL EJERCICIO                     |      |        |      | 0.00   |
| 801103     | COMISIONES                               |      |        | 0.00 |        |
| 80110301   | ADMINISTRACION BANCARIA                  |      | 0.00   |      |        |
| 801104     | IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES    |      |        | 0.00 |        |
| 801106     | GASTOS VARIOS                            |      |        | 0.00 |        |
| 80110608   | TRABAJOS TECNICOS                        |      | 0.00   |      |        |
| 80110699   | DIVERSOS                                 |      | 0.00   |      |        |
| 801109     | GASTOS EXTRAORDINARIOS                   |      |        | 0.00 |        |
| 80110999   | OTROS GASTOS                             |      | 0.00   |      |        |
| 801108     | CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES            |      |        | 0.00 |        |
|            | RESULTADOS DEL EJERCICIO                 |      |        |      | 251.43 |
| 701199     | RECTL. RESUL. EJERCICIOS ANTERIORES      |      |        |      | 0.00   |
| 801199     | PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES       |      |        | 0.00 |        |
|            | GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES          |      |        | 0.00 |        |
|            | GANANCIA O PERDIDA NETA                  |      |        |      | 251.43 |

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2025

 REPRESENTANTE LEGAL

 AUDITOR INTERNO

 CONTADOR GENERAL

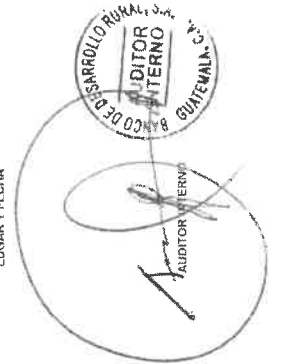
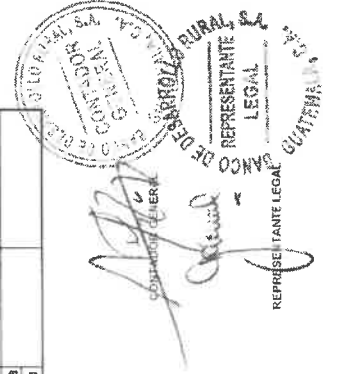
FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO MICROEMPRESA URBANA AID  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2025  
(CIFRAS EN QUETZALES)

| ACTIVO                                 | TOTAL     | MONEDA NACIONAL | MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES) | PASIVO                                          | TOTAL      | MONEDA NACIONAL | MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES) |
|----------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------------------------|
| DISPONIBILIDADES                       | 18,977.61 | 18,977.61       |                               | CUENTAS POR PAGAR                               | 5,798.93   | 5,798.93        |                               |
| BANCOS                                 |           | 0.00            |                               | PROVISIONES                                     | 0.00       | 0.00            |                               |
| OTROS BANCOS                           |           | 18,977.61       |                               |                                                 |            |                 |                               |
| INVERSIONES TEMPORALES                 | 0.00      | 0.00            |                               | SUMA DEL PASIVO                                 | 5,798.93   |                 |                               |
| TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES |           | 0.00            |                               | OTRAS CUENTAS ACREEDORAS                        | 0.00       | 0.00            |                               |
| INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES |           | 0.00            |                               |                                                 |            |                 |                               |
| SUMA                                   |           | 0.00            |                               | SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS      | 5,798.93   |                 |                               |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |           | 0.00            |                               | CAPITAL PAGADO                                  | -25,622.86 | -25,622.86      |                               |
| CARTERA DE CREDITOS                    | 0.00      | 0.00            |                               | CAPITAL AUTORIZADO                              |            | 15,450,000.00   |                               |
| VIGENTES                               |           | 0.00            |                               | ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)                    |            | 10,061,301.00   |                               |
| AL DIA                                 |           | 0.00            |                               | CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)          |            | 141,408.66      |                               |
| EN MORA                                |           | 0.00            |                               | CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)        |            | 0.00            |                               |
| VENCIDOS                               |           | 0.00            |                               | PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)     |            | 0.00            |                               |
| EN PROCESO DE PRORROGA                 |           | 0.00            |                               | TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)    |            | 5,272,913.22    |                               |
| EN COBRO ADMINISTRATIVO                |           | 0.00            |                               | CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)    |            | 0.00            |                               |
| EN COBRO JUDICIAL                      |           | 0.00            |                               | RESERVAS                                        | 27,033.34  | 27,033.34       |                               |
| SUMA                                   |           | 0.00            |                               | RESERVAS DE CAPITAL                             |            |                 |                               |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |           | 0.00            |                               | RESULTADOS POR APLICAR                          | 427,497.75 | 427,497.75      |                               |
| PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR       | 0.00      | 0.00            |                               | UTILIDADES POR APLICAR                          | 800,294.67 | 800,294.67      |                               |
| CUENTAS POR COBRAR                     | 0.00      | 0.00            |                               | PERDIDAS POR APLICAR (-)                        | 375,796.92 | 375,796.92      |                               |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |           | 0.00            |                               | CAPITAL ENTREGADO (-)                           | 415,785.78 | 415,785.78      |                               |
| GASTOS ANTICIPADOS                     | 0.00      | 0.00            |                               | CAPITAL ENTREGADO POR CONTRATACION DE SERVICIOS |            |                 |                               |
| ACTIVOS EXTRAORDINARIOS                | 0.00      | 0.00            |                               | RESULTADOS DEL EJERCICIO                        | 56.25      | 56.25           |                               |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION         |           | 0.00            |                               | SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT                    | 13,178.68  |                 |                               |
| INMUEBLES Y MUEBLES                    | 0.00      | 0.00            |                               | TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO                | 18,977.61  |                 |                               |
| (-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS          |           | 0.00            |                               |                                                 |            |                 |                               |
| CARGOS DIFERIDOS                       | 0.00      | 0.00            |                               |                                                 |            |                 |                               |
| (-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS          |           | 0.00            |                               |                                                 |            |                 |                               |
| SUMA EL ACTIVO                         | 18,977.61 |                 |                               |                                                 |            |                 |                               |

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2025  
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS   | 0.00          |
| GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS | 0.00          |
| OTRAS CUENTAS DE ORDEN        | 21,438,117.07 |
| CUENTAS DE REGISTRO           | 0.00          |
| SUMA                          | 21,438,117.07 |



FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO MICROEMPRESA URBANA AID  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2025  
(CIFRAS EN QUETZALES)

|                                                       |       |       |
|-------------------------------------------------------|-------|-------|
| <u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>                        |       | 56.25 |
| INTERESES                                             | 56.25 |       |
| COMISIONES                                            | 0.00  |       |
| RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES              | 0.00  |       |
| PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS                             | 0.00  |       |
| DIVERSOS                                              | 0.00  |       |
| <u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>                           |       | 0.00  |
| FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS                              | 0.00  |       |
| COMISIONES                                            | 0.00  |       |
| IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES                  | 0.00  |       |
| DEPRECIACIONES                                        | 0.00  |       |
| GASTOS VARIOS                                         | 0.00  |       |
| GASTOS ESPECIFICOS                                    | 0.00  |       |
| CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES                         | 0.00  |       |
| GASTOS EXTRAORDINARIOS                                | 0.00  |       |
| AMORTIZACIONES                                        | 0.00  |       |
| RESULTADO DEL EJERCICIO                               |       | 56.25 |
| <u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u> |       | 0.00  |
| PRODUCTOS                                             | 0.00  |       |
| GASTOS                                                | 0.00  |       |
| GANANCIA (PERDIDA) BRUTA                              |       | 56.25 |
| IMPUESTO SOBRE LA RENTA                               | 0.00  | 0.00  |
| GANANCIA (PERDIDA) NETA                               |       | 56.25 |

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2025

  
CONTADOR GENERAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
GUATEMALA, C.A.

  
REPRESENTANTE LEGAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
GUATEMALA, C.A.

  
AUDITOR INTERNO  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
GUATEMALA, C.A.